



# Parkplatz - Stellplatz (Unter-) Mietvertrag

Vermieter

Anschrift: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Telefonnummer: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

Mieter

Anschrift: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Telefonnummer: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

## 1. Adressangabe vom Parkplatz - Mietgegenstand:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## 2. Mietdauer:

Zeitraum von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

oder festes Datum \_\_\_\_\_

oder Beginn der unbefristeten Vermietung \_\_\_\_\_

(oder) an bestimmten Tagen                      Mo        Di        Mi        Do        Fr        Sa        So  
(zutreffendes bitte ankreuzen)

## 3. Kündigungsfrist:

Die Mietdauer gilt für den oben genannten Zeitraum.  
Bei einer Mietdauer von unbestimmter Zeit gilt die gesetzliche Kündigungsfrist von 3 Monaten.

## 4. Miethöhe:

Die Miethöhe für den oben genannten Zeitraum beträgt \_\_\_\_\_ Euro und wird bei Vertragsschluss fällig. Falls der vereinbarte Zeitraum länger als 2 Monate ist, ist die Miete spätestens am 3. Kalendertag des Monats im voraus zu entrichten.



Bezahlung erfolgt  bar  per Überweisung  
(zutreffendes bitte ankreuzen)

Bankkonto des Vermieters

Kontoinhaber: \_\_\_\_\_

Kontonummer: \_\_\_\_\_

Name des Kreditinstituts: \_\_\_\_\_

5. Schlüsselübergabe:

Es wurden \_\_\_\_\_ Schlüssel für den Zugang zum Parkplatz übergeben.

6. Mietzweck:

Das Mietobjekt dient ausschließlich als Parkplatz. Reparaturen und Unterhaltsarbeiten am Fahrzeug dürfen auf dem Parkplatz nicht vorgenommen werden.

7. Pflichten des Mieters:

Das Mietobjekt dient ausschließlich als Parkplatz. Reparaturen und Unterhaltsarbeiten am Fahrzeug dürfen auf dem Mietobjekt nicht vorgenommen werden. Der Mieter verpflichtet sich das Mietobjekt stets sauber zu halten und hat dafür Sorge zu tragen, dass keine Verschmutzung durch Betriebsstoffen entsteht. Zudem hat er die einschlägigen behördlichen Vorschriften zu beachten, wie z.B. keine feuergefährlichen Gegenstände auf dem Stellplatz zu lagern, sowie für die verkehrssichere Zufahrt zu Sorgen.

8. Haftung des Vermieters:

Der Vermieter haftet nicht für die Beschädigung oder Verlust durch die Benutzung des Mietobjekts. Falls der Vermieter selbst Mieter des Mietobjekt ist und dieses in diesem Fall untervermietet, versichert er, dass er die erforderliche Genehmigung vom Eigentümer erhalten hat, um das Recht zu haben das oben genannte Mietobjekt unterzuvermieten.

Unterschriften:

\_\_\_\_\_,  
Ort Datum

\_\_\_\_\_  
Vermieter

\_\_\_\_\_  
Mieter